

# VAHEARUANNE

## 2012. a. III kvartal

### COMPENSA LIFE VIENNA INSURANCE GROUP SE

Äriregistri kood 10055769

Address	Roosikrantsi 11, 10119 Tallinn
Telefon	610 3000
Faks	610 3010
E-post	info@compensalife.ee
Veeb	www.compensalife.ee
Aruandeperiood	01.01.2012 - 30.09.2012
Audiitor	AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusala	elukindlustus, kood 6511

## Sisukord

Sisukord.....	2
Seletuskiri vahearuande juurde .....	3
1. Sissejuhatus .....	3
2. Seltsi üldjuhtimine .....	3
3. Juhtimine .....	3
4. Personal .....	4
5. Majandustulemused .....	4
6. Investeeringud.....	4
7. Müügitegevus.....	4
8. Tegevused 2012. aastal.....	4
Juhatuse allkirjad 2012. aasta III kvartali vahearuande juurde .....	6
Raamatupidamise vahearuanne 2012. III kvartal .....	7
Lühendatud kasumiaruanne.....	7
Lühendatud koondkasumiaruanne.....	8
Lühendatud kasumiaruanne III kvartal.....	9
Lühendatud koondkasumiaruanne III kvartal .....	10
Lühendatud bilanss .....	11
Lühendatud rahavoogude aruanne.....	12
Lühendatud omakapitali muutuste aruanne.....	13
2012. aasta III kvartali vahearuande lisad .....	14
Lisa 1    Vahearuande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted .....	14
Lisa 2    Aruandeperioodil toimunud sündmused ja muutused, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele .....	14
Lisa 3    Tehingud seotud osapooltega .....	14

## Seletuskiri vahearuande juurde

### 1. Sissejuhatus

Compensa Life Vienna Insurance Group SE (edaspidi Selts) kuulub Austria juhtivasse kindlustusgruppi VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe (edaspidi VIG). VIG on Seltsi ainuaktsionär.

VIG on üks suurimaid börsil noteeritud rahvusvahelistest kindlustuskontsernidest Kesk- ja Ida-Euroopas, kes tegutseb nii elukindlustuse kui ka kahju- ja edasikindlustuse valdkonnas. Kontserni kuulub üle 50 kindlustusseltsi, kus töötab kokku umbes 25 000 töötajat. Kontserni peakontor asub Viinis.

VIG eesmärgiks on tagada finantsstabiilsus ja kõrgel tasemel turvalisus oma klientidele, aktsionäridele, partneritele ja töötajatele. Läbi konservatiivse investeerimispoliitika on VIG saavutanud kõrge rahvusvahelise krediitireitingu Standard&Poor's A+. Kontserni aktsiad on noteeritud Viini ja Praha börsidel.

Alates 1990. aastatest alustas VIG strateegilist laienemist Kesk- ja Ida-Euroopa turgudele. Läbi oma tütar- ja sidusettevõtete on VIG esindatud 24 riigis ning on neist mitmes turuliider. Baltikumis on VIG esindatud alates 2008. aastast.

VIG kindlustusmaksete kogumahust, mis ulatub 9 miljardi euroni, laekub üle poole Kesk- ja Ida-Euroopa piirkonnast. Elukindlustus moodustab laekunud maksetest ca 45%. Kontserni majandustulemustega saab tutvuda veebilehel [www.vig.com](http://www.vig.com).

### 2. Seltsi üldjuhtimine

Compensa Life Vienna Insurance Group SE on vanim elukindlustusselts Eestis, mis alustas tegevust 1993. aastal. Algselt kasutas Selts kaubamärki Seesam. Ärinime Compensa Life Vienna Insurance Group SE ning omaniku kaubamärki Compensa kasutab Selts alates 2009. aastast.

Selts tegutseb Baltikumis Euroopa äriühinguna, mille peakontor asub Eestis ning filiaalid Lätis ja Leedus. Seltsil on kolmes Balti riigis kokku 20 kontorit. Ettevõtte haldab ligi 45 000 kliendi kindlustusriske ja investeringuid.

Seltsi eesmärgiks on aidata oma klientidel finantsriskidega toime tulla, pakkudes selleks paindlikke ja kaasaegseid kindlustuslahendusi. Tooteportfelli kuuluvad garanteeritud tootlusega ja investeerimisriskiga kogumistooted, surmajuhtumikaitsega elukindlustustooted, õnnetusjuhtumikindlustus ning erinevad lisakindlustused. Seltsi filiaalides Lätis ja Leedus pakutakse ka tervisekindlustust.

### 3. Juhtimine

Seltsi juhatusse kuulub kolm liiget. Juhatusesimees on Olga Reznik, kelle vastutusvaldkonnad Baltikumis on Seltsi üldjuhtimine, finantsteenused, investeringute juhtimine, IT, kindlustustehnilised teenused, riskijuhtimine ja vastavuskontroll. Samuti vastutab juhatusesimees täiendavalt Eesti üksuse müügi-, kliendihalduse- ja turundustegevuse eest ning riskihindamise ja kahjukäsitlemise eest.

Teised juhatuses liikmed on Läti filiaali juht Viktors Gustsons ja Leedu filiaali juht Tomas Milašius, kes vastutavad filiaali üldjuhtimise ning müügi-, kliendihalduse- ja turundustegevuse eest.

Seltsi nõukogu on neljaliikmeline. Aktsionär kutsus tagasi 15. oktoobril 2012.a. nõukogu liikme Klaus Eberhart'i ning valis uueks liikmeks Wolfgang Kurt Wilhelm Stockmeyer'i. Alates 15. oktoobrist 2012.a. kuuluvad Seltsi nõukogusse esimees Franz Fuchs ja nõukogu liikmed Hans Raumaf, Ireneusz Arczewski ja Wolfgang Kurt Wilhelm Stockmeyer.

Seltsi siseaudiitor on Sirje Kõllo. Seltsi audiitor on AS PricewaterhouseCoopers.

#### 4. Personal

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv oli 123 (2011. aasta 9 kuud 110) ning töötasukulu koos agenditasude ja vastavate maksudega 1,7 miljonit eurot (2011. aasta 9 kuud 1,5 miljonit eurot).

#### 5. Majandustulemused

Selts teenis 9 kuuga kasumit 0,60 miljonit eurot, 2011. aasta 9 kuuga oli Seltsil kahjum 0,10 miljonit eurot.

Kindlustusmakseid laekus 21,60 miljonit eurot, mis on 46,2% rohkem võrreldes eelmise aasta 9 kuuga (2011. aasta 9 kuud 14,77 miljonit eurot). Kindlustuslepingute väljamakseid tehti kogusummas 5,50 miljonit eurot, mis on 41,8% rohkem kui 2011. aasta 9 kuuga (2011. aasta 9 kuud 3,88 miljonit eurot).

Seltsi tegevuskulud (sõlmimis- ja administratiivkulud) moodustasid 5,91 miljonit eurot, mis eelmise aasta 9 kuuga võrreldes on kasvanud 11,7% (2011. aasta 9 kuud 5,29 miljonit eurot) peamiselt seoses uue müügiga seotud kuludega.

Seltsi aktsiakapitali suurus on 6,1 miljonit eurot.

#### 6. Investeeringud

Klientide lepingute katteks olevad investeeringud moodustasid 2012. aasta 30. septembri lõpu seisuga 87,10 miljonit eurot (2011. aasta lõpus 76,08 miljonit eurot), kasvades 9 kuuga 14,5% ehk 11,02 miljoni euro võrra.

Investeeringud aktsiatesse ja fondidesse koos investeerimisriskiga kindlustuslepingute alusvaraga moodustasid 30. septembri lõpu seisuga 24% finantsvaradest (2011. aasta lõpus 25%). Võlainstrumendid kajastatud õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande moodustasid 24% finantsvaradest (2011. aasta lõpus 22%). Müügiootel varade osakaal finantsvaradest moodustas 19% (2011. aasta lõpus 21%). Lunastustähtajani hoitavad investeeringud moodustasid 25% finantsvaradest (2011. aasta lõpus 25%). Ülejäänud 8% finantsvaradest moodustasid nõuded ja laenud (2011. aasta lõpus 7%).

Selts teenis 2012. aasta 9 kuuga investeerimistegevuselt netotulu 3,86 miljonit eurot (2011. aasta 9 kuud kahjum 1,15 miljonit eurot).

#### 7. Müügitegevus

Elukindlustusturg jätkas langemist. Eestis oli langus 1%, Lätis 4,4% ja Leedus 6,8%. Hoolimata üldisest langustrendist kasvas Compensa laekumiste maht kõigis kolmes Balti riigis. Eestis oli kasv 11%, Lätis 45,3% ning Leedus 27%.

2012. aasta 9 kuuga sõlmiti Seltsis ligikaudu 9 100 uut lepingut.

Eestis koguti kindlustusmakseid 6,40 miljonit eurot (2011. aasta 9 kuud 5,83 miljonit eurot), mis on 9,8% rohkem kui eelmisel aastal samal perioodil.

Läti filiaalis koguti kindlustusmakseid 6,74 miljonit eurot (2011. aasta 9 kuud 5,23 miljonit eurot), mis on 28,9% rohkem kui eelmisel aastal samal perioodil.

Leedu filiaalis koguti kindlustusmakseid 8,45 miljonit eurot (2011. aasta 9 kuud 5,85 miljonit eurot), laekumiste kasv on 44,4% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga.

#### 8. Tegevused 2012. aastal

Käesoleval aastal on plaanis personalipoliitika ühtlustamine ning selle vastavusse viimine VIG vastava poliitikaga. Planeerime parandada investeeringute juhtimise korraldust, et paremini toime

tulla muutuva majanduskeskkonnaga ja olukorraga finantsturgudel. Samuti on plaanis parandada talitluspidevuse korraldust organisatsioonis eesmärgiga tagada kõigi kriitiliste äriprotsesside jätkuvus.

Koos emaettevõtjaga jätkatakse tööd Solventsus II režiimi rakendamiseks Seltsis.

Suureneva elukindlustusportfelli haldamiseks Läti filiaalis jätkatakse tänapäevase portfellihooldustarkvara juurutamisega.

Juhatuse eesmärgiks on Seltsi edasine kasv. Fookuses on müügi arendamine ning turuosa suurendamine kogu Baltikumis. Samuti jätkatakse tegevusi äriprotsesside ühtlustamiseks Balti riikides.

---

Olga Reznik  
Juhatuse esimees

## Juhatuse allkirjad 2012. aasta III kvartali vahearuannde juurde

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 14 toodud Compensa Life Vienna Insurance Group SE 2012. aasta III kvartali vahearuannde koostamise õigsust.

---

Juhatuse esimees  
Olga Reznik

---

Juhatuse liige  
Viktors Gustsons

---

Juhatuse liige  
Tomas Milašius

Tallinn, \_\_.\_\_.2012

## Raamatupidamise vahearuanne 2012. III kvartal

### Lühendatud kasumiaruanne

eurodes	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Brutopreemiad	16 347 941	12 107 253
Edasikindlustuse preemiad	-598 901	-94 385
<b>Netopreemiad</b>	<b>15 749 040</b>	<b>12 012 868</b>
Teenustasud	823 039	1 270 579
Investeeringutulud	2 225 080	1 815 593
Lunastustähtjani hoitavate investeeringute allahindlused	0	-100 000
Müügiootel finantsvarade väärtuse muutus läbi kasumiaruande	0	-100 000
Netotulu / kulu investeeringute realiseerimisest	-22 616	547 323
Neto investeeringute väärtuse muutus läbi kasumiaruande	1 792 662	-3 208 663
Muud tulud	311 084	128 061
<b>Tulud kokku</b>	<b>20 878 289</b>	<b>12 365 761</b>
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	-12 451 058	-8 032 669
Rahuldamata nõuete eraldise muutus ja nõuete käsitluskulud	438 111	-249 553
<b>Esinenud nõuded netona edasikindlustusest</b>	<b>-12 012 947</b>	<b>-8 282 222</b>
<b>Investeeringuriskiga lepingute finantskohustuste väärtuse muutus</b>	<b>-1 185 737</b>	<b>2 140 330</b>
<b>Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus</b>	<b>-717 263</b>	<b>-663 877</b>
Sõlmimiskulud	-4 522 341	-3 908 274
Administratiivkulud	-1 391 872	-1 384 083
Investeeringute halduskulud	-137 384	-105 545
Muud tegevuskulud	-305 841	-267 290
<b>Kulud kokku</b>	<b>-6 357 438</b>	<b>-5 665 192</b>
Tegevuskasum	604 904	-105 200
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	<b>604 904</b>	<b>-105 200</b>
<b>Kasumi jaotus</b>		
- aktsionäridele	604 904	-105 200
<b>Kasumi jaotus kokku</b>	<b>604 904</b>	<b>-105 200</b>

**Lühendatud koondkasumiaruanne**

eurodes	9 kuud 2012	9 kuud 2011
<b>Aruandeperioodi puhaskasum (kahjum)</b>	<b>604 904</b>	<b>-105 200</b>
Muud koondkasumid		
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest müügiotel finantsvaradelt	1 830 933	-670 917
Valuutakursi muutuste mõju	-62 379	-993
<b>Aruandeaasta muu koondkasum (kahjum) kokku</b>	<b>1 768 554</b>	<b>-671 910</b>
<b>KOKKU ARUANDEPERIOODI KOONDKASUM (KAHJUM)</b>	<b>2 373 458</b>	<b>-777 110</b>



## Lühendatud kasumiaruanne III kvartal

eurodes	III kvartal 2012	III kvartal 2011
Brutopreemiad	5 179 767	3 776 858
Edasikindlustuse preemiad	-257 362	-29 449
<b>Netopreemiad</b>	<b>4 922 405</b>	<b>3 747 409</b>
Teenustasud	238 238	437 918
Investeeringutulud	563 931	498 559
Lunastustähtajani hoitavate investeeringute allahindlused	0	-100 000
Müügiootel finantsvarade väärtuse muutus läbi kasumiaruande	0	-100 000
Netotulu / kulu investeeringute realiseerimisest	6 527	261 453
Neto investeeringute väärtuse muutus läbi kasumiaruande	1 079 183	-2 405 687
Muud tulud	134 751	57 110
<b>Tulud kokku</b>	<b>6 945 035</b>	<b>2 396 762</b>
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	-3 607 916	-2 059 674
Rahuldamata nõuete eraldise muutus ja nõuete käsitluskulud	-69 726	-32 514
<b>Esinenud nõuded netona edasikindlustusest</b>	<b>-3 677 642</b>	<b>-2 092 188</b>
<b>Investeeringuriskiga lepingute finantskohustuste väärtuse muutus</b>	<b>-717 130</b>	<b>1 592 384</b>
<b>Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus</b>	<b>-181 994</b>	<b>-216 514</b>
Sõlmimiskulud	-1 494 023	-1 408 337
Administratiivkulud	-425 591	-432 625
Investeeringute halduskulud	-44 664	-38 778
Muud tegevuskulud	-125 273	-70 642
<b>Kulud kokku</b>	<b>-2 089 551</b>	<b>-1 950 382</b>
Tegevuskasum	278 718	-269 938
<b>Aruandeperioodi puhaskasum</b>	<b>278 718</b>	<b>-269 938</b>
<b>Kasumi jaotus</b>		
- aktsionärile	278 718	-269 938
<b>Kasumi jaotus kokku</b>	<b>278 718</b>	<b>-269 938</b>

**Lühendatud koondkasumiaruanne III kvartal**

eurodes	III kvartal 2012	III kvartal 2011
<b>Aruandeperioodi puhaskasum (kahjum)</b>	<b>278 718</b>	<b>-269 938</b>
Muud koondkasumid		
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest müügiotel finantsvaradelt	831 745	-219 749
Valuutakursi muutuste mõju	-10 452	-2 988
<b>Aruandeaasta muu koondkasum (kahjum) kokku</b>	<b>821 293</b>	<b>-222 737</b>
<b>KOKKU ARUANDEPERIOODI KOONDKASUM (KAHJUM)</b>	<b>1 100 011</b>	<b>-492 675</b>

**Lühendatud bilanss**

eurodes	30.09.2012	31.12.2011
<b>VARAD</b>		
Materiaalne põhivara	108 233	75 894
Immateriaalne põhivara	1 137 992	1 196 025
Finantsvarad		
<i>Aksiad kajastatud õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande</i>	24 057 290	21 088 677
<i>Võlainstrumentid kajastatud õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande</i>	23 865 537	19 139 336
<i>Lunastustähtajani hoitavad investeeringud</i>	24 465 620	21 630 385
<i>Müügiootel finantsvara</i>	18 825 943	17 632 618
<i>Laenud ja nõuded</i>	7 246 033	6 422 867
Finantsvarad kokku	98 460 423	85 913 883
Nõuded edasikindlustuslepingutest	19 775	28 647
Raha ja raha ekvivalendid	1 086 267	647 507
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>100 812 690</b>	<b>87 861 956</b>
<b>OMAKAPITAL</b>		
Aksiakapital	6 104 000	5 004 000
Registreerimata aksiakapital	0	1 100 000
Ülekurss	3 965 795	3 965 795
Reservkapital	394 027	394 027
Muud reservid	791 913	-976 641
Jaotamata kasum	-1 081 031	-1 685 935
<b>Omakapital kokku</b>	<b>10 174 704</b>	<b>7 801 246</b>
<b>KOHUSTUSED</b>		
Allutatud laen	2 000 000	2 000 000
Kohustused kindlustuslepingutest	42 029 209	35 262 718
Finantskohustused investeerimisriskiga lepingutest	15 369 037	12 729 828
Finantskohustused investeerimislepingutest	29 705 697	28 084 551
Muud kohustused	1 534 043	1 983 613
<b>Kohustused kokku</b>	<b>90 637 986</b>	<b>80 060 710</b>
<b>OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>100 812 690</b>	<b>87 861 956</b>

**Lühendatud rahavoogude aruanne**

eurodes	9 kuud 2012	9 kuud 2011
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>		
Laekunud kindlustuspreemiad	14 681 564	11 264 446
Laekunud investeerimislepingutelt	5 251 719	4 805 326
Makstud hüvitised ja kahjud	-4 057 334	-3 443 003
Finantskohustuste väljamaksed	-2 129 758	-1 974 603
Edasikindlustuspreemiad, kahjud ja komisjonid (neto)	-3 814	-92 113
Makstud tegevuskulud	-7 495 133	-6 083 383
Muud tulud ja kulud	33 060	122 640
Neto rahavood aktsiatelt ja osakutelt	-1 030 917	-691 356
Saadud dividendid	25 675	22 502
Neto rahavood võlainstrumentidest ja depositeidest	-6 780 257	-6 906 266
Saadud intressid	2 218 190	2 020 416
Makstud varahaldusteenuste kulud	-105 502	-74 089
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>	<b>607 493</b>	<b>-1 029 483</b>
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus/müük	-166 004	-61 424
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>-166 004</b>	<b>-61 424</b>
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>	<b>441 489</b>	<b>-1 090 907</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES</b>	<b>647 507</b>	<b>1 511 901</b>
Raha ja raha ekvivalentide muutus	441 489	-1 090 907
Valuutakursside muutuste mõju	-2 729	-1 740
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS</b>	<b>1 086 267</b>	<b>419 254</b>

## Lühendatud omakapitali muutuste aruanne

eurodes	Aksia- kapital	Regist- reerimata aktsia- kapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotama- ta kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2010</b>	<b>5 003 847</b>	<b>0</b>	<b>2 865 948</b>	<b>356 627</b>	<b>-57 789</b>	<b>-1 142 787</b>	<b>7 025 846</b>
Aktsiate emissioon	0	1 100 000	1 100 000	0	0	0	2 200 000
Reservkapitali muutus	0	0	0	37 400	0	-37 400	0
Muude reservide muutus	153	0	-153	0	-756 452	0	-756 452
Valuutakursi muutuste mõju	0	0	0	0	-162 400	0	-162 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	-505 748	-505 748
Aruande- perioodi koondkasum (kahjum) kokku	0	0	0	0	-918 852	-505 748	-1 424 600
<b>Saldo 31.12.2011</b>	<b>5 004 000</b>	<b>1 100 000</b>	<b>3 965 795</b>	<b>394 027</b>	<b>-976 641</b>	<b>-1 685 935</b>	<b>7 801 246</b>
Aktsiate emissioon	1 100 000	-1 100 000	0	0	0	0	0
Muude reservide muutus	0	0	0	0	1 830 933	0	1 830 933
Valuutakursi muutuste mõju	0	0	0	0	-62 379	0	-62 379
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	0	0	0	0	604 904	604 904
Aruande- perioodi koondkasum (kahjum) kokku	0	0	0	0	1 768 554	604 904	2 373 458
<b>Saldo 30.09.2012</b>	<b>6 104 000</b>	<b>0</b>	<b>3 965 795</b>	<b>394 027</b>	<b>791 913</b>	<b>-1 081 031</b>	<b>10 174 704</b>

## 2012. aasta III kvartali vahearuanne lisad

### Lisa 1 Vahearuanne koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev vahearuanne on koostatud vastavuses rahvusvahelise finantsaruandluse standardi IAS 34 Vahearuanne nõuetega lühendatud vahearuanne kohta.

Käesolevas vahearuanne on kasutatud samu arvestusmeetodeid kui 31.12.2011. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruandes, mis on kättesaadav [www.compensalife.ee](http://www.compensalife.ee). Käesolevas vahearuanne neid arvestuspõhimõtteid uuesti lahti ei kirjutata.

### Lisa 2 Aruandeperioodil toimunud sündmused ja muutused, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele

Finantsturud on jätkuvalt väga ebakindlad. Madala riskiga valitsuste ja ettevõtete võlakirjad pakuvad väikest tootlust, mistõttu on keeruline leida uusi sobivaid investeerimisvõimalusi. Nimetatud tegurid on mõjutanud otseselt ka investeerimistulemusi.

Hinnangud tuleviku suremusele, tegevuskuludele ja lepingute katkestusmääradele võrreldes möödunud aastaga ei ole muutunud.

Muutusi ei ole toimunud ka ettevõtte kindlustusriskide juhtimise põhimõtetes. Finantsriskide võtmises jätkatakse konservatiivsemate põhimõtete järgi.

### Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega

Compensa Life Vienna Insurance Group SE on ostanud teenuseid:

	Ostud	
	9 kuud 2012	9 kuud 2011
Juhatuse liikmete tasud koos vastavate maksudega	287 695	285 014
<b>Emaettevõtja Vienna Insurance Group AG Wiener Versicherung Gruppe</b>		
Allutatud laenu intressid	0	42 740
<b>Grupi ettevõtte TBIH Financial Services N.V</b>		
Allutatud laenu intressid	97 589	54 493
<b>Grupi ettevõtte VIG Re zajišťovna, a.s.</b>		
Edasikindlustus	72 371	96 233
<b>Grupi ettevõtte VIG Holding</b>		
Edasikindlustus	340 916	0

Ettevõtte võttis 29.12.2008. a. summas 2 000 000 eurot allutatud laenu emaettevõttelt VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe. Laenu pikkus on 5 aastat ja intressimäär 6,5% p.a.

Mais 2011 anti laen üle grupi ettevõttele TBIH Financial Services N.V (TBIH). Kohustus kokku seisuga 30.09.2012 TBIH ees 2 097 589eurot (31.12.2011 seisuga 2 000 000 eurot).