

VAHEARUANNE

2013. a IV kvartal

COMPENSA LIFE VIENNA INSURANCE GROUP SE

Äriregistri kood 10055769

Adress	Roosikrantsi 11, 10119 Tallinn
Telefon	610 3000
Faks	610 3010
E-post	info@compensalife.ee
Veeb	www.compensalife.ee
Aruandeperiood	01.01.2013 - 31.12.2013
Audiitor	KPMG Baltics OÜ
Tegevusala	elukindlustus, kood 6511

Sisukord

Sisukord.....	2
Seletuskiri vahearuande juurde	3
1. Sissejuhatus	3
2. Juhtimine	3
3. Personal	4
4. Majandustulemused	4
5. Investeeringud	4
6. Müügitegevus	5
7. Tegevused 2013. aastal	5
Juhatuse allkirjad 2013. aasta IV kvartali vahearuande juurde	6
Raamatupidamise vahearuanne 2013 IV kvartal	7
Lühendatud kasumiaruanne	7
Lühendatud koondkasumiaruanne 2013	8
Lühendatud kasumiaruanne 2013 IV kvartal	9
Lühendatud koondkasumiaruanne 2013 IV kvartal	10
Lühendatud bilanss	11
Lühendatud rahavoogude aruanne	12
Lühendatud omakapitali muutuste aruanne	13
2013. aasta IV kvartali vahearuande lisad	14
Lisa 1 Vahearuande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Aruandeperioodil toimunud sündmused ja muutused, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele	14
Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega	14

Seletuskiri vahearuande juurde

1. Sissejuhatus

Compensa Life Vienna Insurance Group SE (edaspidi Compensa) on vanim elukindlustusselts Eestis, mis alustas tegevust 1993. aastal. Compensa kuulub Austria juhtivasse kindlustusgruppi VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe (edaspidi VIG). VIG on Compensa ainuaktsionär.

2013. aasta oli Compensale 20. tegutsemisaasta Eesti kindlustusturul. Compensa asutati 27. oktoobril 1993. aastal Seesam Elukindlustuse nime all ning kasutas algselt kaubamärki Seesam. Alates 2007. aastast tegutseb Compensa Baltikumis Euroopa äriühinguna, mille peakontor asub Eestis Tallinnas ning filiaalid Lätis ja Leedus. Ärinime Compensa Life Vienna Insurance Group SE ning omaniku kaubamärki Compensa kasutatakse alates 2009. aastast.

Compensa eesmärgiks on aidata oma klientidel finantsriskidega toime tulla, pakkudes selleks paindlikke ja kaasaegseid kindlustuslahendusi. Compensa tooteportfelli kuuluvad garanteeritud tootlusega ja investeerimisriskiga kogumistooted, surmajuhtumikaitsega elukindlustustooted, õnnetusjuhtumikindlustus ning erinevad lisakindlustused. Compensa filiaalides Lätis ja Leedus pakutakse ka tervisekindlustust.

Ühtse ülebaltilikumi ettevõtte moodus Compensal kuues tegutsemisaasta. Kolmes Balti riigis on Compensal kokku 20 kontorit, kus töötab ligikaudu 150 inimest. Compensa teenindab Baltikumis üle 58 000 kliendi, kelle varade maht ulatub üle 110 miljoni euro.

Alates 2008. aastast on Compensa omanikuks Vienna Insurance Group. VIG on üks suurimaid börsil noteeritud rahvusvahelistest kindlustuskontsernide Kesk- ja Ida-Euroopas, kes tegutseb nii elukindlustuse kui ka kahju- ja edasikindlustuse valdkonnas. Kontserni kuulub ligikaudu 50 kindlustusseltsi 24 riigist, kus töötab kokku umbes 23 000 töötajat. Kontserni peakontor asub Viinis.

VIG eesmärgiks on tagada finantsstabiilsus ja kõrgel tasemel turvalisus oma klientidele, aktsionäridele, partneritele ja töötajatele. Läbi konservatiivse investeerimispoliitika on VIG saavutanud kõrge rahvusvahelise krediitireitingu Standard&Poor's A+. Kontserni aktsiad on noteeritud Viini ja Praha börsidel.

VIG kindlustusmaksete kogumaht ulatub ligikaudu 9,2 miljardi euroni aastas, sellest üle poole laekub Kesk- ja Ida-Euroopa piirkonnast väljaspool kontserni põhiturge. VIG majandustulemuste kohta saab lisainformatsiooni veebilehe aadressil www.vig.com.

2. Juhtimine

Kuni 31. detsembrini 2012 oli Compensa juhatus kolmeliikmeline. Alates 1. jaanuarist 2013. a hakkas kehtima uus juhatuse liikmete vastutusvaldkondade jaotus, millega loodi kaks uut juhatuse liikme ametikohta ning jaotati osaliselt ümber juhatuse esimehe vastutusvaldkonnad.

Compensa juhatuse esimees on Olga Reznik, kelle vastutusvaldkonnad Baltikumis on Compensa üldjuhtimine, juriidilised teenused, vastavuskontroll, riskijuhtimine ja siseaudit; lisaks vastutab juhatuse esimees Baltikumis ja Eestis turunduse ja personalijuhtimise eest; ning Eestis täiendavalt üksuse juhtimise, müügijuhtimise ja kliendihalduse eest.

Teised juhatuse liikmed on Läti filiaali juht Viktors Gustsons ja Leedu filiaali juht Tomas Milašius, kes vastutavad filiaali üldjuhtimise ning müügi-, kliendihalduse- ja turundustegevuse eest, samuti kahjukäsitlemise ja kindlustusriskide hindamise eest ning personalijuhtimise eest filiaalides.

Compensa uuteks juhatuse liikmeteks on Marika Guralnik ja Tanel Talme.

Marika Guralniku volitused juhatuse liikmena algasid 1. jaanuaril 2013. a ning ta jätkab Compensas ka vastutava aktuaari ülesannete täitmist. Marika Guralniku vastutusvaldkonnad Baltikumis on IT teenused, kindlustustehnilised teenused ja tootearendus; Eestis kindlustuslepingute haldamine, kindlustusriskide hindamine ja kahjukäsitus.

Tanel Talme volitused juhatuse liikmena algasid 25. juunil 2013. a ja tema vastutusvaldkonnad Baltikumis on kontrolling, finants- ja investeerimisteenused, rahapesu ja terrorismi rahastamise tõkestamine, ja samuti juhatuse aseesimehe kohustuste täitmine.

Compensa nõukogu on neljaliikmeline. Aktsionär kutsus 7. jaanuaril 2013. a tagasi nõukogu liikme Hans Raumauf'i ning valis uueks liikmeks Roman Theisen'i. Alates 7. jaanuarist 2013. a kuuluvad Compensa nõukogusse esimees Franz Fuchs ja nõukogu liikmed Ireneusz Arczewski, Roman Theisen ja Wolfgang Kurt Wilhelm Stockmeyer.

Compensa siseaudiitor on Sirje Kõllo. Compensa audiitor on KPMG Baltics OÜ.

3. Personal

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv oli 134 (2012. aastal 121) ning töötasukulu koos agenditasude ja vastavate maksudega 3,1 miljonit eurot (2012. aastal 2,4 miljonit eurot).

4. Majandustulemused

Compensa äritegevuse tulemuseks Baltikumis kujunes 2013. aastal 1,0 miljonit eurot kasumit (2012. aastal teenis Compensa kasumit 0,7 miljonit eurot).

Oluliselt kasvas Compensa müügikäive. Kindlustusmakseid koguti 42 miljonit eurot, mis on ligi 35% rohkem võrreldes eelmise majandusaastaga (2012. aastal 31 miljonit eurot). Väljamakseid tehti kogusummas 10,5 miljonit eurot, mis on 75% rohkem, kui eelmisel aastal (2012. aastal 7,4 miljonit eurot).

Compensa tegevuskulud (lepingute sõlmimiskulud ja administratiivkulud) olid 2013. aastal kokku 11,6 miljonit eurot (2012. aastal 8,2 miljonit eurot), mis eelmise aastaga võrreldes on kasvanud kokku 41,4%. Tegevuskulude kasv tulenes peamiselt seoses uute lepingute sõlmimisega seotud kuludega Läti ja Leedu filiaalides. Müügikäibe kasvust tulenevalt suurenesid sõlmimiskulud 48,3%, moodustades tegevuskuludest kokku 78%.

Compensa aktsiakapitali suurus on 6 104 000 eurot.

5. Investeeringud

Compensa teenis 2013. aasta 12 kuuga investeerimistegevuselt netotulu 4,8 miljonit eurot (2012. aasta 12 kuud 5,2 miljonit eurot).

Intressimäärad finantsturgudel püsivad jätkuvalt väga madalatel tasemetel ning mõjutavad investeerimistootlikkust. Compensa konservatiivne investeerimispoliitika on suunatud pikaajalise finantstootluse ja –stabiilsuse tagamisele, säilitades samas ka investeeringute likviidsus ja hajusus. Investeeringud aktsiatesse ja fondidesse koos investeerimisriskiga kindlustuslepingute alusvaraga moodustasid aasta lõpus seisuga 23% finantsvaradest (2012. aasta lõpus 24%). Võlainstrumendid kajastatud õiglases väärtuses läbi kasumiaruande moodustasid 22% finantsvaradest (2012. aasta lõpus 23%). Müügiotel varade osakaal finantsvaradest moodustas 17% (2012. aasta lõpus 17%). Lunastustähtjani hoitavad investeeringud moodustasid 29% finantsvaradest (2012. aasta lõpus 27%). Ülejäänud 8% finantsvaradest moodustasid nõuded ja laenud (2012. aasta lõpus 9%).

Compensa soovib tagada oma klientidele pikaajalise kindlustunde ja stabiilsuse investeeringute tootluses. Klientide lepingute katteks olevad investeeringud moodustasid 2013. aasta lõpu seisuga 111,5 miljonit eurot (2012. aasta lõpus 92,4 miljonit eurot), kasvades aastaga 20,6% ehk 19,1 miljoni euro võrra.

6. Müügitegevus

Compensa jätkab edukat kasvu kõikides Baltikumi riikides, kasvades kõikides riikides elukindlustusturust kiiremini.

Compensa kogulaekumiste maht kasvas 2013. aastal Baltikumis võrrelduna eelmise aastaga kokkuvõtvalt 36%, ulatudes 42 miljoni euroni (2012. aastal 30,9 miljoni eurot). Eestis oli kasv 37%, Lätis 21% ning Leedus 47%. Compensa turuosa kasvas kõigis kolmes Balti riigis ning moodustas kindlustusmaksete kogulaekumiste põhjal Baltikumis 11,9% (2012. aastal 9,7%).

Tabel. Compensa kindlustusmaksete laekumiste võrdlus 2013/2012. a.

Kindlustusmaksed kokku (miljonit eurot)	2013	2012	Kasv
Eesti	13	9,5	37%
Läti	11,2	9,3	21%
Leedu	17,8	12,1	47%
Kokku	42	30,9	36%

7. Tegevused 2013. aastal

2013. aasta oli Compensale 20. tegutsemisaasta kohalikul kindlustusturul ning kuues tegutsemisaasta ühtse üle Baltikumi ettevõttena. Vaadates möödunud aastale tagasi, oleme täitnud kõik seatud käibe ja kasumi eesmärgid ning suurendanud märkimisväärselt oma turuosa kõigis kolmes Balti riigis.

Klientide usaldus ning rahulolu on Compensale esmatähtsad, seetõttu seadsime oma prioriteetideks kliendisuhete tugevdamise läbi kindlustusteenuse arendamise ja klienditeeninduse kvaliteedi tõstmise. Möödunud aastal jätkasime kliendihaldusprotsesside tõhustamisega kõigis kolmes Balti riigis, uuendades kahjude käsitlemise ja kindlustusriskide hindamise poliitikat.

Kahjude kiiremaks käsitlemiseks Leedu ja Läti filiaalides seadsime sisse elektroonilised avalduste vormid ning klientidele võimaldatakse kahjude registreerimist ja dokumentide laadimist veebikeskkonna kaudu.

Aasta teises pooles tegime Eestis ettevalmistusi e-arvetele üleminemiseks seoses otsekorraldusteenuse pakkumise lõpetamisega pankade poolt 2014. aasta veebruaris. Uuele e-arve teenusele läksime üle 2013. aasta detsembris.

2013. aastal tegelesime ettevalmistustega Solventsus II režiimile üleminekuks. Alates sügisest on täidetud riskijuhi ametipositsioon. Riskijuhi ülesandeks on lisaks riskijuhtimissüsteemi arendamisele ja tööshoidmisele ka aasta lõpus vastu võetud kindlustustegevuse seadusest tulenev juhtimissüsteemi projekti juhtimine, mis peab olema ettevõttes rakendatud alates 1. aprillist 2014. aastal. Compensa juhindub riskijuhtimises Grupis kehtestatud põhimõtetest, millest lähtuvalt viime sügiseti ettevõttes läbi riskipõhise enesehindamise ning vaatleme sisekontrolli meetmete tõhusust.

Kvaliteetne klienditeenindus, kindlustustoodete arendamine ning turuosa suurendamine kogu Baltikumis on jätkuvalt fookuses ka 2014. aastal.

Juhatuse allkirjad 2013. aasta IV kvartali vahearuande juurde

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 14 toodud Compensa Life Vienna Insurance Group SE 2013. aasta IV kvartali vahearuande koostamise õigsust.

Juhatuse esimees
Olga Reznik

Juhatuse liige
Tanel Talme

Juhatuse liige
MARIKA GURALNIK

Juhatuse liige
Viktors Gustsons

Juhatuse liige
Tomas Milašius

Vilnius, 27.02.2014

Raamatupidamise vahearuanne 2013 IV kvartal

Lühendatud kasumiaruanne

eurodes	2013	2012
Brutopreemiad	32 649 391	23 672 170
Edasikindlustuse preemiad	-1 023 995	-813 652
Netopreemiad	31 625 396	22 858 518
Teenustasud	1 651 411	1 067 901
Investeeringutulud	2 791 719	2 726 115
Netotulu / kulu investeeringute realiseerimisest	2 321	4 124
Neto investeeringute väärtuse muutus läbi kasumiaruande	2 052 155	2 463 475
Muud tulud	726 090	472 797
Tulud kokku	38 849 092	29 592 930
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	-23 808 220	-17 063 258
Rahuldamata nõuete eraldise muutus ja nõuete käsitluskulud	242 151	-218 217
Esinenud nõuded netona edasikindlustusest	-23 566 069	-17 281 475
Investeermisriskiga lepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-1 035 508	-1 837 867
Investeermislepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-1 004 790	-974 105
Sõlmimiskulud	-9 130 111	-6 157 837
Administratiivkulud	-2 508 970	-2 073 863
Investeeringute halduskulud	-223 387	-185 363
Muud tegevuskulud	-410 166	-402 056
Kulud kokku	-12 272 634	-8 819 119
Tegevuskasum	970 091	680 364
Aruandeperioodi puhaskasum	970 091	680 364
Kasumi jaotus		
- aktsionärile	970 091	680 364
Kasumi jaotus kokku	970 091	680 364

Lühendatud koondkasumiaruanne 2013

eurodes	2013	2012
Aruandeperioodi puhaskasum	970 091	680 364
Muud koondkasumid		
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest müügiotol finantsvaradelt	-185 068	2 424 774
Valuutakursi muutuste mõju	113 968	-25 942
Aruandeaasta muu koondkasum (kahjum) kokku	-71 099	2 398 832
Kokku aruandeperioodi koondkasum (kahjum)	898 991	3 079 196

Lühendatud kasumiaruanne 2013 IV kvartal

eurodes	IV kvartal 2013	IV kvartal 2012
Brutopreemiad	9 482 933	7 324 229
Edasikindlustuse preemiad	-267 561	-214 751
Netopreemiad	9 215 372	7 109 478
Teenustasud	505 850	244 862
Investeeringutulud	736 653	501 035
Netotulu / kulu investeeringute realiseerimisest	-12 941	26 740
Neto investeeringute väärtuse muutus läbi kasumiaruande	590 383	670 813
Muud tulud	266 349	161 713
Tulud kokku	11 301 666	8 714 641
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	-6 946 826	-4 612 200
Rahuldamata nõuete eraldise muutus ja nõuete käsitluskulud	-287 114	-656 328
Esinenud nõuded netona edasikindlustusest	-7 233 940	-5 268 528
Investeeringuriskiga lepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-256 523	-652 130
Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-156 643	-256 842
Sõlmimiskulud	-2 718 519	-1 635 496
Administratiivkulud	-715 559	-681 991
Investeeringute halduskulud	-57 645	-47 979
Muud tegevuskulud	-116 616	-96 215
Kulud kokku	-3 608 339	-2 461 681
Tegevuskasum (kahjum)	46 221	75 460
Aruandeperioodi puhaskasum (kahjum)	46 221	75 460
Kasumi (kahjumi) jaotus		
- aktsionäridele	46 221	75 460
Kasumi (kahjumi) jaotus kokku	46 221	75 460

Lühendatud koondkasumiaruanne 2013 IV kvartal

eurodes	2013	2012
Aruandeperioodi puhaskasum (kahjum)	46 221	75 460
Muud koondkasumid		
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest müügiotol finantsvaradelt	131 467	593 841
Valuutakursi muutuste mõju	1 880	36 437
Aruandeperioodi muu koondkasum (kahjum) kokku	133 348	630 278
Kokku aruandeperioodi koondkasum (kahjum)	179 568	705 738

Lühendatud bilanss

eurodes	31.12.2013	31.12.2012
Materiaalne põhivara	122 742	100 950
Immateriaalne põhivara	973 750	1 111 560
Finantsvarad		
<i>Aksiad kajastatud õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande</i>	28 655 674	25 061 619
<i>Võlainstrumentid kajastatud õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande</i>	28 056 669	24 358 555
<i>Lunastustähtajani hoitavad investeeringud</i>	36 771 797	28 420 167
<i>Müügiootel finantsvara</i>	21 896 145	18 095 494
<i>Laenud ja nõuded</i>	4 102 663	3 803 695
Finantsvarad kokku	119 482 947	105 234 847
Nõuded edasikindlustuslepingutest	18 262	16 791
Raha ja raha ekvivalendid	993 404	1 017 115
Muud nõuded	6 330 415	5 495 317
Varad kokku	127 921 520	107 481 263
OMAKAPITAL		
Aksiakapital	6 104 000	6 104 000
Ülekurss	3 965 795	3 965 795
Reservkapital	428 044	394 027
Muud reservid	1 351 091	1 422 191
Jaotamata kasum	-69 498	-1 005 571
Omakapital kokku	11 779 433	10 880 442
KOHUSTUSED		
Allutatud laen	2 000 000	2 000 000
Kohustused kindlustuslepingutest	58 217 287	45 381 744
Finantskohustused investeerimisriskiga lepingutest	19 116 096	16 444 709
Finantskohustused investeerimislepingutest	34 146 445	30 580 419
Muud kohustused	2 662 259	2 193 949
Kohustused kokku	116 142 087	96 600 821
Omakapital ja kohustused kokku	127 921 520	107 481 263

Lühendatud rahavoogude aruanne

eurodes	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekunud kindlustuspreemiad	30 321 870	21 428 113
Laekunud investeerimislepingutelt	9 346 280	7 313 781
Makstud hüvitised ja kahjud	-9 808 890	-5 512 498
Finantskohustuste väljamaksed	-2 600 412	-2 838 844
Edasikindlustuspreemiad, kahjud ja komisjonid (neto)	-118 762	-66 558
Makstud tegevuskulud	-10 964 197	-10 289 548
Muud tulud ja kulud	-801 938	-35 094
Makstud intressid	-130 000	-130 000
Neto rahavood aktsiatelt ja osakutelt	-1 543 651	-1 391 646
Saadud dividendid	26 332	28 589
Neto rahavood võlainstrumentidest ja deposiitidest	-16 277 525	-10 430 506
Saadud intressid	2 794 565	2 626 190
Makstud varahaldusteenuste kulud	-152 508	-140 183
Rahavood äritegevusest kokku	91 164	561 796
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus/müük	-113 928	-195 214
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-113 928	-195 214
Rahavood kokku	-22 764	366 582
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 017 115	647 507
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 764	366 582
Valuutakursside muutuste mõju	-947	3 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	993 404	1 017 115

Lühendatud omakapitali muutuste aruanne

eurodes	Aksia- kapital	Regist- reerimata aktsia- kapital	Ülekurs	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotama- ta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2011	5 004 000	1 100 000	3 965 795	394 026	-976 641	-1 685 934	7 801 246
Aktsiate emissioon	1 100 000	-1 100 000	0	0	0	0	0
Muude reservide muutus	0	0	0	0	2 424 774	0	2 424 774
Valuutakursi muutuste mõju	0	0	0	0	-25 942	0	-25 942
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	0	0	0	0	680 364	680 364
Aruandeperioodi koondkasum (kahjum) kokku	0	0	0	0	2 398 832	680 364	3 079 196
Saldo 31.12.2012	6 104 000	0	3 965 795	394 026	1 422 191	-1 005 570	10 880 442
Muude reservide muutus	0	0	0	0	-185 068	0	-185 068
Kasumi jaotus	0	0	0	34 018	0	-34 018	0
Valuutakursi muutuste mõju	0	0	0	0	113 968	0	113 968
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	0	0	0	0	970 091	970 091
Aruandeperioodi koondkasum (kahjum) kokku	0	0	0	0	-71 100	970 091	898 991
Saldo 31.12.2013	6 104 000	0	3 965 795	428 044	1 351 091	-69 498	11 779 433

2013. aasta IV kvartali vahearuanne lisad

Lisa 1 Vahearuanne koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev vahearuanne on koostatud vastavuses rahvusvahelise finantsaruandluse standardi IAS 34 Vahearuanne nõuetega lühendatud vahearuanne kohta.

Käesolevas vahearuanne on kasutatud samu arvestusmeetodeid kui 31.12.2012. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruandes, mis on kättesaadav www.compensalife.ee. Käesolevas vahearuanne neid arvestuspõhimõtteid uuesti lahti ei kirjutata.

Lisa 2 Aruandeperioodil toimunud sündmused ja muutused, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele

Madala riskiga valitsuste ja ettevõtete võlakirjad pakuvad väikest tootlust, mistõttu on keeruline leida uusi sobivaid investeerimisvõimalusi. Nimetatud tegurid on mõjutanud otseselt ka investeerimistulemusi.

Hinnangud tuleviku suremusele, tegevuskuludele ja lepingute katkestusmääradele võrreldes möödunud aastaga ei ole muutunud.

Muutusi ei ole toimunud ka ettevõtte kindlustusriskide juhtimise põhimõtetes. Finantsriskide võtmises jätkatakse konservatiivsemate põhimõtete järgi.

Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega

Compensa Life Vienna Insurance Group SE on otnud teenuseid:

	Ostud	
	12 kuud 2013	12 kuud 2012
Juhatusel liikmete tasud koos vastavate maksudega	461 582	364 868
Grupi ettevõtte TBH Financial Services N.V		
Allutatud laenu intressid	130 000	130 000
Grupi ettevõtte VIG Re zajišt'ovna, a.s.		
Edasikindlustus	85 992	98 047
Grupi ettevõtte VIG Holding		
Edasikindlustus	415 409	439 942
Osutatud teenused	-5 280	5 280

Compensa võttis 29.12.2008. a summas 2 000 000 eurot allutatud laenu emaettevõttelt VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe. Laenu pikkus on 10 aastat ja intressimäär 6,5% p.a. Alates 1.jaanuarist 2014 on laenuintress 5,5% p.a.

Mais 2011 anti laen üle grupi ettevõttele TBH Financial Services N.V (TBH). Kohustus kokku seisuga 31.12.2013 TBH ees 2 000 000 eurot (31.12.2012 seisuga 2 000 000 eurot).